

HOTARIREA  
NR 34 din 30.06.2021

**Privind stabilirea obligatiilor si responsabilitatilor care revind institutiilor publice,agentilor economici,cetatenilor pentru buna gospodarire a comunei Ceanu Mare si respectarea conditiilor de mediu precum si stabilirea sanctiunilor pentru incalcarea normelor privind buna gospodarire si intretinere a localitatii**

Consiliu local al comunei Ceanu Mare, judetul Cluj ,intrunit in sedinta ordinara;  
Avind in vedere:

-Raportul de aprobare al Primarului comunei Ceanu Mare nr.4604/2021 si referatul nr.4605/2021 ;

-Avizul Comisiei de specialitate nr 2

In conformitate cu : .

-Prevederile Ordonantei Guvernului nr. 21/2002 privind gospodarirea localitatilor urbane si rurale, cu modificarile si completarile ulterioare

-Prevederile Ordonantei de Urgenta a Guvernului nr. 195/2005 privind protectia mediului cu modificarile si completarile ulterioare,aprobata cu modificari prin Legea nr.265/2006;

-Prevederile Ordonantei Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor , aprobata prin Legea nr. 180/2002, si modificata prin Legea nr. 203/2018;

In conformitate cu prevederile art. 129 alin(2) lit-d- si alin(7) lit-l si k- ,a art. 196 alin(1) lit-a- din O,U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

**HOTARASTE:**

**Art.1.-** Se stabilesc obligatiile si responsabilitatile ce revin institutiilor publice,agentilor economici, cetatenilor pentru buna gospodarire a comunei Ceanu Mare si respectarea conditiilor de mediu,conform Anexei 1 la prezenta hotarire.

**Art.2.-** Se stabilesc sanctiunile pentru nerespectarea obligatiilor si responsabilitatilor prevazute la art. 1., conform Anexei 2 la prezenta hotarire.

**Art.3.-**Constatarea contravențiilor si aplicarea sanctiunilor prevazute in prezenta hotarire se face de catre politistii locali din cadrul Compartimentului Politia Locala din Primaria Ceanu Mare.

Sumele provenite din amenzi se fac venit la bugetul local.

**Art.4.-** Sanctiunile cuprinse in prezenta hotarire se aplica conform prevederilor Ordonantei Guvernului nr. 2 din 2001 privind regimul juridic al contravențiilor cu modificarile si completarile ulterioare.

**Art.5.-**Cu ducere la indeplinire a prevederilor prezentei se incredinteaza :Primarul comunei Ceanu Mare, viceprimarul comunei si Compartimentul Politia Locala.

**Art.6.-** La data intrarii in vigoare a prezentei hotariri,orice dispozitii contrare isi inceteaza aplicabilitatea.

Art.7- Prezenta va comunicata Primarului comunei Ceanu Mare, viceprimarului comunei, Institutiei Prefectului jud.Cluj si va fi adusa la cunostinta publica , in conditiile legii.

PRESEDINTE DE SEDINTA  
BAETAN ALEXANDRU

Contrasemneaza secretar general,  
Balcau Nelia



Nota :Consilieri in functie 13;Prezenti 12;Au votat-pentru-: 12

**OBLIGATIILE AUTORITATILOR PUBLICE LOCALE ,INSTITUTIILOR PUBLICE,  
PERSOANE JURIDICE SI PERSOANE FIZICE :**

**CAPITOLUL I-OBLIGATIILE CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI CEANU MARE SI  
ALE PRIMARULUI COMUNEI CEANU MARE**

**Art.1.-** Pentru buna gospodarire a comunei Ceanu Mare, Consiliul local si Primarul au obligatia sa asigure urmatoarele masuri:

- a) Masurile necesare pentru protectia sanatatii publice, cu sprijinul si sub supraveghere organelor de specialitate ale statului;
- b) Masuri corespunzatoare pentru conservarea si protectia mediului
- c) Prevenirea poluarii accidentale a mediului sau a surselor si cursurilor de apa prin depozitarea necontrolata a deeurilor de catre agentii economici sau de catre cetateni;
- d) Realizarea unor sisteme moderne de colectare, depozitare ,transport si prelucrare a deeurilor si gunoaielor;
- e) Respectarea prevederilor legale si a documentatiilor de amenajare a teritoriului si urbanism aprobate precum si a normelor privind executarea constructiilor;
- f) Curatenia strazilor si a celorlate locuri publice, indepartarea zapezii, a ghetii de pe strazi si trotuare
- g) Repararea si intretinerea strazilor, a drumurilor comunale, podurilor si podetelor , amenajarea santurilor, modernizarea drumurilor existente;
- h) Finalizarea constructiilor incheiate;
- i) Intretinerea in buna stare a constructiilor existente, repararea si zugravirea periodica a acestora;
- j) Organizarea de actiuni pentru salubritatea si igienizarea localitatilor;
- k) Curatenia si salubritatea digurilor si a malurilor, a cursurilor de apa
- l) Amenajarea si intretinerea spatiilor verzi
- m) Pastrarea si intretinerea curateniei si respectarea masurilor igienico-sanitare in cladirile aflate in proprietatea comunei Ceanu Mare;
- n) pastrarea, conservarea ,repararea si restaurarea ,in conditiile legii , a monumentelor de pe teritoriul comunei;

**Termen: permanent**

**Raspunde : primarul si viceprimarul comunei**

**CAPITOLUL II-OBLIGATIILE INSTITUTIILOR PUBLICE, ALE AGENTILOR ECONOMICI  
SI ALE CELORLALTE PERSOANE JURIDICE**

**Art.2.-**Institutiilor publice, agentilor economici si celorlalte persoane juridice le revin urmatoarele obligatii:

- a) Sa intretina in stare corespunzatoare imobilele in care isi desfasoara activitatea, prin efectuarea lucrarilor de reparatii, amenajari si alte lucrari specifice;
- b) Sa asigure repararea, spalarea geamurilor, inlocuirea celor sparte, intretinerea firmelor , fatadelor, inclusiv zugravirea periodica a acestora;

- c) Sa asigure curatenia la locurile de depozitare a materialelor in curtile interioare si pe celelalte terenuri pe care le detin, precum si pe caile de acces;
- d) Sa asigure curetenia in imobilele si incintele detinute sub orice forma, prin activitati de curatare, dezinsectie si deratizare;
- e) Sa depoziteze corespunzator deseurile menajere, agricole precum si materialele refolosibile in vederea ridicarii de catre operatorul de salubritate
- f) Fiecare agent economic are obligatia incheierii contractului de salubritate cu operatorul de salubritate concesionar;
- g) Sa efectueze si sa mentina curatenia trotuarelor, a partii carosabile a strazii sau a drumului, a locurilor de parcare pe care le folosesc si a indeparteze zapada si gheata de pe trotuarele din dreptul imobilelor si incintelor in care isi desfasoara activitatea;
- h) Sa respecte masurile stabilite de consiliul local pentru asigurarea igienei publice si curateniei localitatii;
- i) Sa asigure curatarea mijloacelor de transport si a utilajelor la intrarea acestora pe drumurile publice;
- j) Interzicerea circularii pe drumurile comunale pietruite in conditii meteo nefavorabile cu utilaje cu un tonaj mai mare de 7,5 to, fara avizul primariei;
- k) Se interzice practicarea comertului stradal fara autorizare din partea primariei;
- l) Se interzice amplasarea WC-urilor la distante mai mici de 10 m fata de usile, ferestrele cladirilor locuite sau fata de strada;

**Raspund: conducatorii institutiilor, agentilor economici si persoanelor juridice**  
**Termen: permanent;**

### **CAPITOLUL III.-OBLIGATIILE CETATENILOR**

**Art.3.-** Pentru gospodaria si intretinerea localitatilor comunei ,cetatenilor le revin urmatoarele obligatii:

#### **Alin.1.Obligatii privind propria gospodarie:**

- a) sa intretina si sa pastreze curatenia locuintelor detinute in proprietate sau chirie, a anexelor gospodaresti, a curtilor si imprejuririlor acestora;
- b) sa execute lucrari de curatare a fatadelor locuintelor si a altor constructii amplasate la frontal strada, tencuirea si zugravirea periodica a acestora;
- c) sa finalizeze constructiile incepute, pe baza autorizatiilor eliberate, in conditiile si termenele stabilite de acestea;
- d) sa repare si sa intretina instalatiile aferente imobilelor;

#### **Alin.2.Obligatii privind domeniul public si privat al comunei:**

- a) sa mentina curatenia pe trotuare, pe partea carosabila a strazii sau a drumului , pe portiunea din dreptul gospodariei si a locurilor de parcare pe care le folosesc;
- b) sa curete santurile de scurgere din dreptul gospodariei;
- c) sa intretina spatiul verde din fata locuintei ,sa execute toaletarea arborilor din dreptul gospodariei;
- d) interdictia de a lasa animalele libere, pe terenurile proprietate publica si privata a altor detinatori;
- e) indepartarea zapezii si a ghetii de pe trotuarele din dreptul imobilelor in care locuiesc;
- f) pastrarea curateniei pe arterele de circulatie si in locurile publice;
- g) respectarea masurilor stabilite de consiliul local si consiliul judetean pentru asigurarea igienei publice si curateniei in localitatii ;
- h) se interzice depozitarea si abandonarea rezidurilor menajere ,din constructii si de orice natura pe raza comunei, domeniu public sau privat
- i) curatarea mijloacelor de transport la intrarea acestora pe drumurile publice

- j) se interzice circulatia pe drumurile comunale pietruite , in conditii meteo nefavorabile cu mijloace de transport cu tonajul mai mare de 7,5 to fara avizul primariei;
- k) se interzice practicarea comertului stradal fara autorizare din partea primariei;
- l) se interzice inscrierilor cu graffiti pe cladiri

**Alin.3.Obligatii privind protectia mediului**

- a) fiecare gospodarie are obligativitatea de a avea un contract de salubritate cu operatorul de salubritate concesionar.
- b) sa nu abandoneze masini,caroserii,utilaje agricole functionale sau nefunctionale pe domeniul public/privat al comunei;
- c)sa nu amenajeze platforme,locuri de parcare pe domeniul public sau privat al comunei,doar cu aprobarile legale;
- d) este interzisa oprirea, stationarea sau parcare oricarui mijloc de transport pe spatiile verzi sau cele destinate amenajarilor de acest fel;
- e) este interzis amplasarea de grajduri,cotete si a WC-urilor la distante mai mici de 10 m fata de usile si ferestrele cladirilor locuite sau de la strada;

**Termen:Permanent**

**Raspund :cetatenii comunei**

**PRESEDINTE DE SEDINTA,  
BAETAN ALEXANDRU**



**SANCTIUNI:**

Nerespectarea obligatiilor prevazute in Anexa 1 -Cap II si III constituie contraventie in domeniul bunei gospodarii a localitatii rurale si se sanctioneaza cu amenda urmatoarele fapte savirsite de institutiile publice, operatorii economici,persoanele juridice si fizice, astfel:

**Art.-1 (1)** Nerespectarea sau neindeplinirea obligatiilor stabilite la art.2 din Anexa 1, atrage raspunderea contraventionala si se sanctioneaza dupa cum urmeaza:

- a) Cu amenda cuprinsa intre 1000 si 2000 lei incalcarea prevederilor art. 2 lit. a),g), h),i) si k);
- b) Cu amenda cuprinsa intre 1000 si 2500 lei incalcarea prevederilor art. 2 lit. b),c),d) si l);
- c) Cu amenda cuprinsa intre 2000 si 2500 lei incalcarea prevederilor art.2 lit.e),f) si j);

**(2)** Nerespectarea sau neindeplinirea obligatiilor stabilite la art.3 alin(1) din Anexa 1 atrage raspunderea contraventionala si se sanctioneaza dupa cum urmeaza:

- a) Cu amenda cuprinsa intre 500 si 1000 lei ,incalcarea prevederilor art.3 alin(1) lit.a),b) c)si d);
- b) Cu amenda cuprinsa intre 1000-2500 lei incalcarea prevederilor art.3 alin(1) lit-c-

**(3)** Nerespectarea sau neindeplinirea obligatiilor stabilite la art. 3 alin(2) din Anexa 1 atrage raspunderea contraventionala si se sanctioneaza dupa cum urmeaza:

- a) Cu amenda cuprinsa intre 200- 400 lei incalcarea prevederilor art. 3 alin(2) lit.-c-;
- b) Cu amenda cuprinsa intre 200-500 lei incalcarea prevederilor art. 3 alin(2) lit.-e-;
- c) Cu amenda cuprinsa intre 200-1000 lei incalcarea prevederilor art. 3 alin(2)lit-f-;
- d) Cu amenda cuprinsa intre 500 -1000 lei incalcarea prevederilor art. 3 alin(2) lit.a) , b) i) si l);
- e) Cu amenda cuprinsa intre 500 - 2000 lei incalcarea prevederilor art. 3 alin(2) lit-d-
- f) Cu amenda intre 1000-2000 lei incalcarea prevederilor art.3 alin(2) lit-j) si k);
- g) Cu amenda cuprinsa intre 1000-2500 lei incalcarea prevederilor art.3 alin(2) lit.g)
- h) Cu amenda cuprinsa intre 2000 si 2500 lei incalcarea prevederilor art.3 alin(2) lit-h-;

**(4)** Nerespectarea sau neindeplinirea obligatiilor stabilite la art. 3 alin(3) din Anexa 1 atrage raspunderea contraventionala si se sanctioneaza dupa cum urmeaza:

- a) Cu amenda cuprinsa intre 500- 1000 lei incalcarea prevederilor art.3 alin(3) lit.-e-;
- b) Cu amenda cuprinsa intre 500-2500 lei incalcarea prevederilor art. 3 alin(3)lit-d-;
- c) Cu amenda cuprinsa intre 1000-2000 lei incalcarea prevederilor art.3 alin(3) lit-a-;
- d) Cu amenda cuprinsa intre 1000-2500 incalcarea prevederilor art. 3 alin(3) lit.b) si c);

**(5)** In cazul in care prin savirsirea contraventiei s-a cauzat o paguba si exista tarife de evaluare a acesteia, persoana imputernicita sa aplice sanctiunea stabileste si raspagubirea,cu acordul expres al persoanei vatamate,facind mentiunea corespunzatoare in procesul verbal;

**(6)** Daca nu exista tarif de evaluare a pagubei persoana vatamata isi va putea valorifica pretentiile potrivit dreptului comun;

