

Ministerul Dezvoltării: Toate terenurile și cladirile din țară vor fi cadastrate gratuit de autorități

Până în anul 2023, terenurile și cladirile din toată țara vor fi înregistrate gratuit în Sistemul integrat de cadastru și carte funciara, în cadrul unui program național, conform informațiilor furnizate recent de Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice (MDRAP).

Programul Național de Cadastru și Carte Funciara 2015-2023 are ca obiectiv înregistrarea **gratuită** a tuturor imobilelor din România (terenurile și cladirile, inclusiv apartamentele) în Sistemul integrat de cadastru și carte funciara. Acesta a fost lansat joi, după [aprobarea proiectului](#) în ședința Guvernului de săptămâna trecută.

*"Obiectivul principal al programului național de cadastru și carte funciara este de a înregistra gratuit toate imobilele, respectiv toate terenurile și cladirile din România, inclusiv apartamentele, în sistemul integrat de cadastru și carte funciara. Odată atins acest obiectiv se revitalizează piața imobiliară din România, se dezvoltă creditul agricol și creditul ipotecar, se dezvoltă toate tranzacțiile care au ca obiect vânzarea și cumpărarea de imobile", a precizat joi ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, **Liviu Dragnea**, într-o conferință de presă.*

Programul va fi finanțat, în principal, din fondurile Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară (ANCPI) și din fonduri europene. *"Programul va fi finanțat din trei surse: două surse principale - veniturile proprii ale Agenției Naționale de Cadastru, în cuantum de peste 4 miliarde de lei și fonduri externe rambursate prin Programul Operațional Regional, în cuantum de peste 300 de milioane de euro. În situația în care instituțiile administrativ-teritoriale vor dori să participe cu cofinanțare sau cu fonduri din bugetele locale, și aceasta va putea fi o sursă de finanțare a programului", a mai spus Dragnea.*

Practic, începând din acest an, **toate persoanele fizice și juridice** (inclusiv instituțiile publice) **vor beneficia gratuit** de realizarea planurilor cadastrale ale imobilelor, eliberarea certificatelor pentru înscrierea în cartea funciara și eliberarea certificatelor de mostenitor (în cazul succesiunilor nedezbătute), după cum se arată în [proiectul de hotărâre de Guvern](#) aprobat recent. În același timp, autoritățile se vor ocupa și de **digitalizarea tuturor cartilor funciare și planurilor cadastrale existente în prezent**.

Conform [datelor estimate de MDRAP](#), în prezent în România există în jur de **40 de milioane de imobile**, dintre care doar aproximativ **7,5 milioane** sunt cadastrate (18,68%).

Sursa : http://www.avocatnet.ro/content/articles/id_40510/Ministerul-Dezvoltarii-Toate-terenurile-si-cladirile-din-tara-vor-fi-cadastrate-gratuit-de-autoritati.html