

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA CEANU MARE
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr 35 /31.07.2019
privind aprobare PUZ(Plan Urbanistic Zonal) și Regulament local aferent - pentru obiectivul
„CONSTRUIRE CAPELA MORTUARA
IN LOCALITATEA CEANU MARE, JUDEȚUL CLUJ

jud. Cluj, com. Ceanu Mare, sat Ceanu Mare nr 306 A ”

PRIMARUL COMUNEI CEANU MARE, JUDEȚUL CLUJ;

Având în vedere:

- Expunerea de motive prezentată de doamna Moldovan Ana Liliana, primarul comunei CEANU MARE, prin care se propune aprobare PUZ(Plan Urbanistic Zonal) și Regulament local aferent - pentru obiectivul „**CONSTRUIRE CAPELA MORTUARA IN LOCALITATEA CEANU MARE, JUDEȚUL CLUJ, jud.Cluj,com.Ceanu Mare, nr.306A**” amplasarea urmând a se face pe imobilul identificat prin CF nr. 50891, nr.cadastral 50891, în suprafață totală de 4.649 mp,urmare a revocarii HCL nr 30/28.06.2019 ;
- Avizul unic al Consiliului Județean CLUJ nr. 103/ 03.07.2019
- Referatul de specialitate nr _____
- In conformitate cu prevederile art.5, alin.1 si art.12 din Metodologia aprobata prin Ordinul Ministrului Dezvoltarii regionale si turismului nr.2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si urbanismului;
- Prevederile art.5, art.25, alin.(1), art.56, alin.(6) și (7) și ale Anexei nr.1, Cap.B, pct.11, coloana 3 din Legea nr.350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.23, alin.(2) din Legea nr.50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin(2) lit-c- si alin(6) lit-c- din O.U.G nr 57/ 2019 privind Codul Administrativ;

PROPUNE:

ART.1 - Se aprobă documentația PUZ(Plan Urbanistic Zonal) și Regulament local aferent - pentru obiectivul „**CONSTRUIRE CAPELA MORTUARA IN LOCALITATEA CEANU MARE, JUDEȚUL CLUJ, jud.Cluj,com.Ceanu Mare, nr. 306A**, proiectant general S.C. ARCHCUBE STUDIO S.R.L.-D, arh. Daniela TAMAS, teritoriul reglementat fiind identificat conform CF nr.50891, nr.cadastral 50891, în suprafață totală de 4649 mp.

ART.2- La realizarea lucrărilor în zonă se vor respecta prevederile PUZ-ului aprobat și toate condițiile impuse prin avizele eliberate de deținătorii de rețele și utilități publice, care se vor realiza pe cheltuiala beneficiarului.

ART.3- Se aprobă introducerea în intravilan a imobilului teren aferent lucrării, teren înscris în CF nr.50891, nr.cadastral 50891, în suprafață totală de 4649 mp.

ART.4- Termenul de valabilitate al prezentei documentații de urbanism este de 2 ani de la data aprobării acesteia.

ART. 5.- Prezenta hotărâre poate fi contestată la Instanța de contencios administrativ în termenul prevăzut de Legea nr.554/2004 cu modificările și completările ulterioare.

ART.6-Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului-județul CLUJ, Primarului comunei CEANU MARE, beneficiarului, persoanei responsabile cu privire la activitatea de amenajare a teritoriului și urbanism, prin afișare.

**INITIATOR
PRIMAR,
MOLDOVAN ANA-LILIANA**

